

**SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU
ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE KOVARCE - KONCEPT**

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov



Obsah

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE.....	1
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	1
1. Označenie	1
2. Sídlo	1
3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie	1
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii	1
1. Názov	1
2. Územie	1
3. Dotknuté obce	1
4. Dotknuté orgány	2
5. Schvaľujúci orgán	2
6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.....	2
B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA.....	2
I. Údaje o vstupoch	2
1. Pôda.....	2
2. Voda	4
3. Suroviny	8
4. Energetické zdroje.....	8
5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.	9
II. Údaje o výstupoch	10
1. Ovzdušie.....	10
2. Voda	10
3. Odpady	14
4. Hluk a vibrácie	14
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	14
6. Doplnujúce údaje.....	14
C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	15
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia:	15
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie	15
1. Horninové prostredie	15
2. Klimatické pomery	16
3. Ovzdušie.....	16
4. Vodné pomery	16
5. Pôdne pomery.....	17
6. Fauna, flóra.....	18
7. Krajina.....	19
8. Chránené územia	20
9. Obyvateľstvo	21
10. Kultúrne a historické pamiatky	22
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	22
12. Iné zdroje znečistenia	22

13.	Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov	23
III.	Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	23
1.	Vplyvy na obyvateľstvo	24
2.	Vplyvy na horninové prostredie	24
3.	Vplyvy na klimatické pomery	24
4.	Vplyvy na ovzdušie	24
5.	Vplyvy na vodné pomery	24
6.	Vplyvy na pôdu	25
7.	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	25
8.	Vplyvy na krajinu	25
9.	Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma.....	25
10.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	28
11.	Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.....	28
12.	Iné vplyvy.....	28
13.	Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.	28
IV.	Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	28
V.	Porovnanie variantov	31
1.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.	31
2.	Porovnanie variantov.....	31
VI.	Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia	32
VII.	Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení	32
VIII.	Všeobecne záverečné zhrnutie.....	32
IX.	Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka).....	33
X.	Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom	33
XI.	Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	33

SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOVARCE

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Kovarce

2. Sídlo

Obecný úrad Kovarce, Kovarce 461, 956 15 Kovarce

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcami a samosprávnymi krajmi (§ 2a stavebného zákona), od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa:

Mgr. Helena Paučírová, starostka obce,

Obecný úrad Kovarce, Kovarce 461, 953 15 Kovarce, č. tel.: 038/531 64 88, E-mail: obeckovarce@zoznam.sk

Spracovateľ a zodpovedný projektant ÚPN – O Kovarce:

Ing.arch.Michal Borguľa, PhD., Novozámocká 29, 949 05 Nitra

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing.arch.Gertrúda Čuboňová, č. preukazu odbornej spôsobilosti 036

Miesto na konzultáciu: Obecný úrad Kovarce

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

Územný plán obce Kovarce – koncept (ÚPN-O)

2. Územie

kraj Nitriansky

okres Topoľčany

obec Kovarce

katastrálne územie obce Kovarce

3. Dotknuté obce

Nitrianska Streda, Čeladince, Chrabrany, Ludanice, Súlovce, Kostol'any pod Tribečom, Velčice

4. Dotknuté orgány

Pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány špecifikované v §140/a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Schvaľujúci orgán

Obec Kovarce – obecné zastupiteľstvo

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Strategický dokument - Územný plán obce Kovarce - koncept rieši katastrálne územie obce Kovarce a nepresahuje hranice SR

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

Podľa údajov Správy katastra v Topoľčanoch úhrnné hodnoty jednotlivých druhov pozemkov v obci Kovarce ku dňu 12.07.2010 sú nasledovné:

Druh pozemku	Extravilán	Intravilán	k.ú.
Orná pôda	870,1269 ha	2,6435 ha	872,7704 ha
Vinice	0 ha	0 ha	0 ha
Záhrady	0,0604 ha	42,7266 ha	42,7870 ha
Ovocné sady	0 ha	0,2338 ha	0,2338 ha
TTP	102,3068 ha	0,4423 ha	102,7491 ha
Lesné pozemky	1321,4671 ha	0 ha	1321,4671 ha
Vodné plochy	49,6017 ha	1,8108 ha	51,4125 ha
Zastavané plochy	14,2964 ha	51,9484 ha	66,2448 ha
Ostatné plochy	37,8831 ha	8,6593 ha	46,5424 ha
Spolu	2395,7424 ha	108,4647 ha	2504,2071 ha

Územný plán obce Kovarce predkladá návrh rozvojových zámerov obce na ploche 45,58 ha, z danej výmery predstavuje pôdny fond 8,90 ha mimo hranice zastavaného územia 17,44 ha v hranici zastavaného územia obce k 1.1.1990. Skutočný záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) (zastavané a spevnené plochy) pre jeden RD predstavuje cca 250-300 m² z bilancovaných plôch. Záber PPF bude uskutočňovaný postupne po jednotlivých lokalitách. Zastúpenie jednotlivých bonitovaných pôdnoekologických jednotiek:

číslo BPEJ	bonitná skupina	hlavná pôdna jednotka
0106002	2	fluvizeme typické, stredne ťažké
0144002	2	hnedozeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
0144202	2	hnedozeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
0145202	4	hnedozeme typické až hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách, stredne ťažké, ľahké
0145002	4	hnedozeme typické až hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách, stredne ťažké, ľahké
0150002	4	hnedozeme pseudoglejové (miestami pseudogleje s hrubším humusovým horizontom) na sprašových a polygénnych hlinách, stredne ťažké
0248402	5	hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
0248502	5	hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygénnych hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
0287432	7	redziny typické a redziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Kovarce:

Lokalita č.	Funkčné využitie	Celková výmera	Výmera poľnoh. pôdy	Skupina BPEJ	Vlastník /užívateľ	Časová etapa	Iná informácia
Rozptyl	Obytné územie	3,60	2,88	0144002-3-	Súkr.		
1	Obytné územie	3,88	3,88	0144002-3-	Súkr.		
2	Obytné územie	4,47	4,47	0144002-3-	Súkr.	Rezerva	Alt.nulový variant
3	Obytné územie	0,94	0,94	0144002-3-	Súkr.		
4	Zmiešané územie	0,50	0,50	0144002-3-	Súkr.		
5	Výrobné územie	2,40	1,06	0144002-3-	Súkr.		

9	Zmiešané územie	0,93	0,93	0144002-3-	Súkr.		
11	Obytné územie	0,40	0,40	0144002-3-	Súkr.		
13	Obytné územie	0,23	0,23	0144002-3-	Súkr.		
14	Obytné územie	1,03	1,03	0106002-2-	Súkr.		Alt.nulový variant
15	Obytné územie	1,05	1,05	0144002-3-	Súkr.		
16	Obytné územie	3,69	3,69	0106002-2- 0144002-3-	Súkr.		Alt.nulový variant
17	Plochy pre šport	0,49	0,49	0144002-3-	Súkr.		
18	Cintorín	0,79	0,79	0144002-3-	Súkr.		
19	Obytné územie	2,18	2,18	0144002-3-	Súkr.	Rezerva	Rezerva -alt. nulový variant
20	Obytné územie	1,82	1,82	0106002-2- 0144002-3-	Súkr.	Rezerva	Rezerva -alt. nulový variant
	Spolu	28,40	26,34	2+3			

2. Voda

Zásobovanie vodou

Obec Kovarce má vybudovanú verejnú celoobecnú vodovodnú sieť, prostredníctvom ktorej je obec zásobovaná kvalitnou pitnou vodou. Vodovodná sieť je v správe Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Topoľčany.

Zdrojom pitnej vody pre vodovodný systém Kovarce - Čeladince a Nitrianska Streda je vodojem Kovarce 2 x 650 m³ (194,44/200,11 m.n.m.), ktorý je zásobovaný pitnou vodou z Ponitrianskeho skupinového vodovodu PnSV OC DN 600.

Z Ponitrianskeho skupinového vodovodu je vybudované do vodojemu Kovarce privádzacie vodovodné potrubie PVC DN 200 celkovej dĺžky 5026 m, ktorým je privádzaná pitná voda do celého vodovodného systému. Z vodojemu Kovarce je pitná voda dopravovaná cez zásobné vodovodné potrubie PVC DN 300 dl. 1147 m, PVC DN 200 dl. 2316 m a PVC DN 150 dl. 962,0 m, do rozvodnej vodovodnej siete obce Kovarce a Nitrianska Streda, v jednom tlakovom pásme.

Hygienické zabezpečenie pitnej vody je zabezpečené v rámci skupinového vodovodu vo vodojeme Kovarce dochlórovacím zariadením typu PROMINENT.

Vodovodná sieť v obci Kovarce je riešená ako okružnou vodovodná sieť v kombinácii s vetvovou sieťou.

V rámci zásobovania obce hygienicky nezávadnou pitnou je v súčasnosti vybudované nasledovné rozvážacie vodovodné potrubie:

- rad „A1“ – PVC DN 150 – 856,00 m
- PVC DN 100 – 264,00 m
- rad „A1-1“ – PVC DN 100 – 274,00 m
- rad „A1-2“ – PVC DN 100 – 189,00 m
- rad „A1-3“ – PVC DN 100 – 295,00 m
- rad „A1-4“ – PVC DN 100 – 167,00 m
- rad „A2“ – PVC DN 100 – 775,00 m
- rad „A2-1“ – PVC DN 100 – 270,00 m

- rad „A2-1-1“ – PVC DN 100 – 260,00 m
- rad „A2-1-3“ – PVC DN 100 – 150,00 m
- rad „A2-1-4“ – PVC DN 100 – 230,00 m
- rad „A2-1-4-1“ – PVC DN 100 – 645,00 m
- rad „A2-1-4-2“ – PVC DN 100 – 665,00 m
- rad „A2-1-5“ – PVC DN 100 – 270,00 m
- rad „A3“ – PVC DN 100 – 190,00 m

Celkovo je vybudovaného 5 500 m rozvodného vodovodného potrubia.

Materiál vodovodného potrubia je zrealizované PVC potrubie, dimenzie PVC DN 150 dl. 856,00 m a dimenzie PVC DN 100 dl.4644,00 m.

Ochranné pásmo vodovodného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je :

- pre potrubie do DN 500 – 1,5m horizontálne na obe strany od okraja potrubia
- pre potrubie nad DN 500 – 2,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.

Výpočet potreby vody :

Výpočet potreby vody pre obec Kovarce je spracovaný v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo dňa 14.11.2006.

Rok 2010

Počet obyvateľov : 1609 obyv.

Priemerná špecifická potreba vody pre bytový fond a občiansku a technickú vybavenosť /Qp/

Bytový fond

1609 obyv..... 145 l/ob/d.....233 305 l/d.....2,700 l/s

Vybavenosť

1609 obyv..... 25 l/ob/d..... 40 255 l/d.....0,465 l/s

Qp = 2,700 + 0,465 = 3,165 l/s

Maximálna denná potreba vody Qm

Qm = Qp x km

Qm = 3,165 x 1,6

Qm = 5,064 l/s

Maximálna hodinová potreba vody Qh

Qh = Qm x Kh

Qh = 5,064 x 1,8

Qh = 9,1152 l/s

Navrhovaný stav do roku 2025 :

Pre navrhovaný stav riešený územným plánom obce je nutné rozšíriť jestvujúcu vodovodnú sieť o nasledovné :

- rozvádzacie vodovodné potrubie : „A-1-1-1“ – HDPE DN 100 – 150,0 m
- „A-1-4“ – HDPE DN 100 – 180,0 m
- „A-2-1-2“ – HDPE DN 100 – 150,0 m
- „A-2-1-3“ – HDPE DN 100 – 200,0 m
- „A-2-1-4“ – HDPE DN 100 – 175,0 m
- „A-3“ – HDPE DN 100 – 440,0 m
- „A-4“ – HDPE DN 100 – 780,0 m
- „A-4-1“ – HDPE DN 100 – 90,0 m

Celkovo je potrebné pre zásobovanie obce Kovarce pitnou vodou rozšíriť jestvujúcu vodovodnú sieť o nasledovné : rozvádzacie vodovodné potrubie HDPE DN 100 dl. 2165 m.

Výhľadový stav po roku 2025

Pre výhľadový stav je potrebné rozšíriť existujúcu vodovodnú sieť o nasledovné :

-rozvádzacie vodovodné potrubie : „A-2-1-4-3“ – HDPE DN 100 – 560,0 m

Výpočet potreby vody - návrh 2025 :

Výpočet potreby vody pre sídelný útvar Kovarce je spracovaný v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo dňa 14.11.2006

Rok 2025

Počet obyvateľov : 1703 obyv.

Priemerná špecifická potreba vody pre bytový fond a občianskú a technickú vybavenosť /Qp/

Bytový fond

1703 obyv..... 145 l/ob/d.....246 935 l/d.....2,858 l/s

Vybavenosť

1703 obyv..... 25 l/ob/d..... 42 575 l/d.....0,493 l/s

$Q_p = 2,858 + 0,493 = 3,351 \text{ l/s}$

Maximálna denná potreba vody Q_m

$Q_m = Q_p \times k_m$

$Q_m = 3,351 \times 1,6$

$Q_m = 5,362 \text{ l/s}$

Maximálna hodinová potreba vody Q_h

$Q_h = Q_m \times k_h$

$Q_h = 5,362 \times 1,8$

$Q_h = 9,651 \text{ l/s}$

Odkanalizovanie

V súčasnosti v obci Kovarce je vybudovaná čiastočne gravitačná splašková kanalizačná sieť s čistením odpadových vôd v samostatnej ČOV Kovarce. Vyčistené odpadové vody sú následne vypúšťané do recipientu rieka Nitra, v profile Kovarce, riečny kilometer rkm 87,6.

V časti sídelného útvaru, kde nie je vybudovaná kanalizačná sieť sú splaškové odpadové vody z domácnosti zachytávané do žump, ktoré často netesnia, v dôsledku čoho dochádza ku znečisťovaniu podzemných vôd prvého vodného horizontu a k zhoršovaniu životného prostredia.

Kanalizačná sieť

V súčasnosti je v obci vybudovaná časť kanalizačnej siete a časť kanalizačnej siete je vyprojektovaná. Kanalizačná sieť je vybudovaná ako delená kanalizácia – splašková kanalizačná sieť.

Vzhľadom na nepriaznivú konfiguráciu terénu kanalizačná sieť je zrealizovaná ako gravitačná sieť v kombinácii s čerpacími stanicami a prečerpávaním splaškových odpadových vôd do najbližšej gravitačnej kanalizačnej stoky, s následným zaústením do samostatnej ČOV Kovarce.

Množstvo splaškových odpadových vôd : vid' výpočet potreby vody.

V rámci celoobecnej kanalizácie je v súčasnosti vybudované :

Gravitačná kanalizačná sieť :

-stoka A – PVC DN 300 – 1546,43 m

PVC DN 200 – 37,24 m

-stoka A1 – PVC DN 300 – 67,37 m

-stoka AC – PVC DN 300 – 234,67 m

-stoka AD – PVC DN 300 – 75,51 m

-stoka AG – PVC DN 300 – 631,12 m

-stoka AG-1 – PVC DN 300 – 344,08 m
-stoka AG-1-1 – PVC DN 300 – 199,90 m
-stoka AG-1-2 – PVC DN 300 – 194,61 m
-stoka AG-1-3 – PVC DN 300 – 200,82 m
-stoka AG-1-4 – PVC DN 300 – 168,47 m
-stoka AH – PVC DN 300 – 80,84 m
-stoka AJ – PVC DN 300 – 156,40 m
PVC DN 200 – 29,94 m

Tlaková kanalizačná sieť :

-kanalizačný výtlak „V1“ – HDPE D90 dl. 160,00 m
-kanalizačný výtlak „V2“ – HDPE D90 dl. 264,11 m

Čerpace stanice

-1 ks kanalizačnej čerpacej stanice na stoke „A“ v km 0,000
-1 ks kanalizačnej čerpacej stanice na stoke „AC“ v km 0,000

Celkovo je vybudovanej 3967,40 m gravitačnej splaškovej kanalizácie. Z celkovej dĺžky materiálu a dimenzia PVC DN 300 predstavuje 3900,22 m a PVC DN 200 predstavuje 67,18 m.

Celkovo je ďalej vybudovaných 424,11 m kanalizačných výtlakov materiálu a dimenzie HDPE D90.

Materiál kanalizačných stôk je PVC potrubie korugované, hrdlované, tesnené na gumový krúžok. Na tlakovú kanalizáciu je použitý tlakový polyetylén.

Ochranné pásmo kanalizačného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je :

-pre potrubie do DN 500 – 1,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.
-pre potrubie nad DN 500 – 2,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.

Navrhovaný stav do roku 2025

Pre navrhovaný stav obce riešenej ÚPN-O je nutné dobudovať kanalizačnú sieť o nasledovné:

- gravitačnú kanalizačnú sieť :

-stoka AB – PVC DN 300 – 990,00 m
-stoka AB-1 – PVC DN 300 – 70,00 m
-stoka AF – PVC DN 300 – 630,00 m
-stoka AG – PVC DN 300 – 160,00 m
-stoka AG1-4 – PVC DN 300 – 40,00 m
-stoka AG2 – PVC DN 300 – 70,00 m
-stoka AG3 – PVC DN 300 – 150,00 m
-stoka B – PVC DN 300 – 1250,00 m
-stoka B1 – PVC DN 300 – 130,00 m
-stoka B2 – PVC DN 300 – 80,00 m
-stoka C – PVC DN 300 – 330,00 m

-tlakovú kanalizáciu :

-výtlak VC – HDPE PE 100 D90 – 350 m

-čerpace stanice

ČSC – stoka „C“ – km 0,000

Celkovo je potrebné dobudovať pre navrhovaný stav riešený územným plánom 3 900 m gravitačnej splaškovej kanalizácie, materiálu a dimenzie PVC DN 300, 350 m tlakovej kanalizácie materiálu a dimenzie HDPE PE 100 D900 a 1 ks kanalizačnej čerpacej stanice pre prečerpávanie splaškových odpadových vôd do najbližšej gravitačnej kanalizácie.

Materiál kanalizačného gravitačného potrubia predstavuje PVC, materiál tlakovej kanalizácie predstavuje HDPE PE 100.

Ochranné pásmo kanalizačného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je :

- pre potrubie do DN 500 – 1,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.
- pre potrubie nad DN 500 – 2,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.

Výhľadový stav po roku 2025

Celkovo je potrebné dobudovať pre navrhovaný stav riešený územným plánom 3 900 m gravitačnej splaškovej kanalizácie, materiálu a dimenzie PVC DN 300, 350 m tlakovej kanalizácie materiálu a dimenzie HDPE PE 100 D900 a 1 ks kanalizačnej čerpacej stanice pre prečerpávanie splaškových odpadových vôd do najbližšej gravitačnej kanalizácie.

Materiál kanalizačného gravitačného potrubia predstavuje PVC, materiál tlakovej kanalizácie predstavuje HDPE PE 100.

Ochranné pásmo kanalizačného potrubia v zmysle zákona č.442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách je :

- pre potrubie do DN 500 – 1,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.
- pre potrubie nad DN 500 – 2,5 m horizontálne na obe strany od okraja potrubia.

Množstvo splaškových odpadových vôd : vid'. výpočet potreby vody.

Výhľadový stav po roku 2025

Pre výhľadový stav je potrebné rozšíriť kanalizačnú sieť o nasledovné :

- kanalizačná stoka AG4 – PVBC DN 300 – 550,00 m

3. Suroviny

V katastrálnom území obce Kovarce:

- nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,
- nie sú evidované staré banské diela,
- nie sú zaregistrované zosuvy.

4. Energetické zdroje

V katastrálnom území obce Kovarce sa nachádzajú energetické zdroje, ktoré patria medzi stredné zdroje znečistenia: kotolňa Základnej školy v Kovarciach a kotolňa Domova sociálnych služieb v Kovarciach.

Obec Kovarce je pripojená na elektrickú energiu z distribučnej rozvodnej vzdušnej siete č.243 a 292 VN – 22 kV z kioskovej a stožiarových trafostaníc. Z predpokladaného rozšírenia občianskej a bytovej výstavby a rozvoja obce Kovarce je potrebné uvažovať s nasledovným technickým riešením elektrifikácie tohto sídelného útvaru a z toho vyplývajúcej energetickej náročnosti:

V obci je podstatná časť VN rozvodov pre trafostanice zakabelizovaná. Preto nie je potrebné uloženie vzdušného vedenia do zeme k trafostaniciam zásobujúcim obec Kovarce. V ďalšom rozvoji obce bude potrebná výmena jestvujúcich stožiarových trafostaníc za nové kioskové trafostanice z väčším výkonom 400kVA a 630kVA.

Novovytvárané kioskové transformačné stanice 22/ 0,42 /0,242kV, 50Hz budú začlenené do energetického systému VN 22kV vzdušných vedení zásobujúcich obec Kovarce.

Osadenie nových trafostaníc sa predpokladá v lokalite najbližšej k výstavbe nových rodinných domov. Káblková VN prípojka pre trafostanicu bude urobená zemným káblom VN odbočením z jestvujúcej vzdušnej siete VN prípadne predĺžením jestvujúcich rozvodov

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru.

Cestná doprava

Obec Kovarce sa nachádza v Topoľčianskom okrese, 9,0 km južne od okresného mesta Topoľčany. Širšie dopravné vzťahy sú podmienené dopravnými väzbami na okolitú sídelnú štruktúru, najmä na okresné mesto Topoľčany. Základným druhom dopravy je cestná doprava. Iná doprava sa v obci nenachádza.

Vlastná dopravná poloha riešeného územia sa nachádza v dotyku s cestnou dopravnou trasou cesty I/64, ktorá tvorí prepojenie južného Slovenska so severným (Komárno – Martin). ÚPN O Kovarce rešpektuje dopravné siete zaradené podľa európskych dohôd a zahrnuté medzi verejnoprospešné stavby ÚPN-VÚC Nitrianskeho kraja, ako i navrhovanú prekládku cesty I/64 – R8. Intravilánom obce prechádza cesta II/593, ktorá má pre dopravnú obsluhu obce základný význam. Intravilánom obce prechádza aj cesta III/064056.

Pešie komunikácie

Väčšie pešie priestranstvá sa v obci nenachádzajú. Chodníky pre peších sú vybudované pozdĺž cesty II/593 po ľavej strane v smere na Partizánske takmer v celom úseku. Časť chodníka je zničená po výstavbe kanalizácie. Po pravej strane cesty II/593 je chodník vybudovaný v centre obce. Pozdĺž cesty III/064056 sú chodníky vybudované po oboch stranách komunikácie. Chodníky sú tiež vybudované pozdĺž štyroch miestnych komunikáciách.

Statická doprava

Obec má vybudované väčšie parkovisko pri obecnom úrade, pri obvodnom zdravotnom stredisku, pri reštaurácii a pred futbalovým ihriskom. Menšie parkoviská sú vybudované pri kostole, obchodoch s potravinami, pizzerii, autobazárom a pred bytovkami. Individuálne parkovanie je zabezpečené v garážach bytových a rodinných domov.

Hromadná doprava

Má najväčší podiel na preprave cestujúcich do zamestnania, škôl a za nákupmi. Obec má vzhľadom na svoju polohu pri cestnom ťahu II/593 dobré zabezpečenie autobusovou dopravou, a to tak diaľkovou ako aj prímestskou autobusovou dopravou. Napojenie na diaľkovú hromadnú dopravu SAD zabezpečuje v smere Nitra - Partizánske zastávka SAD pre diaľkové spoje v centre obce. Cez obec prechádza 4 autobusové linky, z toho jedna diaľková. Linky

prechádzajúce cez obec sú nasledovné:

- č. 406 402 Topoľčany – Solčany – Súlovce - Nitra
- č. 406 403 Topoľčany – Chrabrany – Súlovce
- č. 305 415 Partizánske – Bošany – Topoľčany - Súlovce
- č. 305 503 Partizánske – Nitra - Bratislava

Na autobusových zastávkach nie sú vybudované výbočiská a nie sú osadené prístrešky. V rámci návrhu riešenia územného plánu obce sa navrhuje vybudovať autobusové výbočiská na všetkých autobusových zastávkach a taktiež na všetkých osadiť čakárenské prístrešky.

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Ovzdušie je zaťažované základnými znečisťujúcimi látkami (tuhé prachové a plynné exhaláty), pričom najväčšími producentmi je miestna doprava a poľnohospodárska výroba. Na znečisťovaní ovzdušia sa v danej oblasti podieľajú stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, medzi ktoré patrí kotolňa Základnej školy v Kovarciach a kotolňa Domova sociálnych služieb v Kovarciach. Z veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia je to jestvujúca prevádzka chovu hydiny spoločnosti HYDINA Súlovce s.r.o.. Na emitovaní znečisťujúcich látok do ovzdušia sa podieľajú aj malé zdroje z domácností, administratívnych budov obce a výrobných prevádzok, ktoré sú prevádzkované prevažne bez akýchkoľvek zariadení na obmedzovanie emisií.

2. Voda

Významný podiel na znečisťovaní povrchových vôd majú neodkanalizované sídla, výrobné prevádzky, farmy živočíšnej výroby, skládky priemyselných a komunálnych odpadov.

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V súčasnosti v obci Kovarce je vybudovaná čiastočne gravitačná splašková kanalizačná sieť s čistením odpadových vôd v samostatnej ČOV Kovarce. Vyčistené odpadové vody sú následne vypúšťané do recipientu rieka Nitra, v profile Kovarce, riečny kilometer rkm 87,6.

V časti sídelného útvaru, kde nie je vybudovaná kanalizačná sieť sú splaškové odpadové vody z domácnosti zachytávané do žump, ktoré často netesnia, v dôsledku čoho dochádza, ku znečisťovaniu podzemných vôd prvého vodného horizontu a k zhoršovaniu životného prostredia.

Kanalizačná sieť

V súčasnosti je v obci vybudovaná časť kanalizačnej siete a časť kanalizačnej siete je vyprojektovaná. Kanalizačná sieť je vybudovaná ako delená kanalizácia – splašková kanalizačná sieť.

Vzhľadom na nepriaznivú konfiguráciu terénu kanalizačná sieť je zrealizovaná ako gravitačná sieť v kombinácii s čerpacími stanicami a prečerpávaním splaškových odpadových vôd do najbližšej gravitačnej kanalizačnej stoky, s následným zaústením do samostatnej ČOV Kovarce.

Čistenie odpadových vôd

Splaškové odpadové vody z obce sú čistené v čistiarni odpadových vôd situovanej severozápadne pod obcou Kovarce. Čistiareň odpadových vôd pre 1600 EO slúži pre čistenie splaškových odpadových vôd odkanalizovaných z obce Kovarce. Jedná sa o mechanicko biologickú ČOV. Technológia čistenia odpadových vôd na ČOV Kovarce spočíva v mechanicko biologickom prečistení odpadových vôd privedených potrubím z čerpacej stanice ČS1. Mechanické predčistenie odpadových vôd je realizované hrablicovým košom a štrbinovým lapačom piesku. Následne je organické znečistenie privedené do aktivačnej nádrže, kde prebieha proces nitrifikácie so simultánnou denitrifikáciou. Aktivačná zmes nateká do dosadzovacej nádrže, v ktorej dochádza k separácii kalu.

Vyčistená voda odteká zberným žľabom do odtoku a separovaný kal je z kónického dna recirkulovaný mamutkou späť do aktivačnej nádrže. Prebytočný kal sa prečerpáva mamutkou do nádrže aeróbnej stabilizácie kalu. Aktivačná nádrž pri nitrifikácii a nádrž aeróbnej stabilizácii

kalu je prevzdušňovaná a miešaná systémom jemnobublínkovej aerácie. Stabilizovaný kal je zahusťovaný a uskladnený v kalojeme do doby odvozu oprávnenou organizáciou.

Prevádzka ČOV je členená na nasledovné objekty :

- čerpacia stanica s mechanickým predčistením
- aktivácia
- dosadzovacia nádrž
- aeróbna stabilizácia kalu
- kalojem
- merný objekt
- prevádzková budova

Základné technologické údaje o ČOV

- počet ekvivalentných obyvateľov : 1600 EO
- priemerný denný nátok OV : $Q_d = 2,96 \text{ l/s}$
- maximálny denný nátok OV : $Q_{\text{max.d}} = 4,13 \text{ l/s}$
- max.hod.bezdažd'.prietok : $Q_{\text{max.h}} = 8,69 \text{ l/s}$
- látkové zaťaženie : $La = 96 \text{ kg/d}$

Vplyv vypúšťaných odpadových vôd na recipient

PARAMETER	ROZMER	ODTOK	SMERNÉ ZNEČISTENIE p	SMERNÉ ZNEČISTENIE m
BSK ₅	mg.O ₂ /l	20	30	60
CHSK _{cr}	mg.O ₂ /l	50	135	170
NL	mg/l	15	30	60

Kvalita vyčistenej vody na odtoku z ČOV

Kvalita vody je v súlade podľa Z.z. č. 269/2010 nariadenie vlády SR, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd – podľa prílohy č.3 pre veľkosť zdroja 51-2000 EO. Vyčistená voda z ČOV bude odtekať do vodného toku rieka Nitra, v rkm 87,6 – profi Kovarce.

Hydrologické údaje:

$Q_{355} = 2,943 \text{ m}^3/\text{s}$

Znečistenie :

$BSK_5 = 3,7 \text{ mg.O}_2/\text{l}$

$CHSK_{cr} = 17,9 \text{ mg.O}_2/\text{l}$

$NL = 15,0 \text{ mg/l}$

Zmiešavacia rovnica:

$$z_2 = \frac{Q_r \cdot z_r + Q_v \cdot z_v}{Q_r + Q_v}$$

z_r - znečistenie vody v recipiente

z_v - znečistenie vody na odtoku z ČOV

z_2 – znečistenie vody v toku po zmiešaní s vodou na odtoku z ČOV

Q_r – 2943,0 l/s = Q355

Q_v – 2,96 l/s

Po zmiešaní vyčistených odpadových vôd s vodami vodného toku rieka Nitra sa zmenia koncentračné hodnoty nasledovne :

PARAMETER	ROZMER	PO ZMIEŠANÍ V TOKU	UKAZOVATEĽ
BSK ₅	mg.O ₂ /l	3,716	7,0
CHSK _{cr}	mg.O ₂ /l	17,93	35,0
NL	mg/l	15,00	0

Nariadenie vlády SR č.269/2010 Z.z. je v odseku „Všeobecné kvalitatívne požiadavky pre povrchové vody „ dodržané. Hygienické ochranné pásmo ČOV je v zmysle STN 75 6401 – 100 m.

Ochrana územia pred povrchovým odtokom

1. Katastrálnym územím obce preteká vodohospodársky významný vodný tok Nitra a jej ľavostranné prítoky Cintorínsky potok, Kovarský potok, Dubnica s pravostranným prítokom Slivkový potok. Drobné vodné toky Dubnica, Slivkový a Cintorínsky potok sú zväčša neupravené (upravené len čiastočne vo výustnej trati) vodné toky s prirodzeným režimom odtoku vôd, s kapacitou koryta nepostačujúcou na odvedenie prietoku Q100-ročnej veľkej vody.

Na vodných tokoch dochádza často k záplavám.

V zmysle zákona č. 7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami § 20 je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy (odst.6 písm. a), stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd (odst.6 písm. c), stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť(odst.6 písm. i). Vzhľadom k uvedenému je potrebné rešpektovať inundačné územie vodných tokov, prípadne zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu navrhovanej zástavby, ktorá negatívne neovplyvní odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Ochranné pásma vodných tokov: - 10 m od vzdušnej päty hrádze toku Nitra, ochranné pásmo drobných vodných tokov (mimo inundačného územia) požadujeme rozšíriť na šírku min 6 m od brehovej čiary obojstranne.

V uvedenom ochrannom pásme je zakázaná akákoľvek stavebná činnosť a orba pozemkov v zmysle Vodného zákona č. 367/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102. Pobrežný pozemok musí byť prístupný pre mechanizáciu správcu vodného toku z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č.666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami.

2. Obec má čiastočne vybudované ochranné technické zariadenie pre odvádzanie dažďových povrchových vôd a to otvorené rigoly pozdĺž miestnych komunikácií a štátnych komunikácií a časť krytej dažďovej kanalizácie DN 1000 dl. cca 320m, so zaústením do vodných tokov pretekajúcich územím obce, s následným ich odvedením do vodného toku rieka Nitra.

Navrhovaný stav

Pre navrhovaný stav sídelného útvaru riešeného ÚPN je nutné dobudovať ochranu územia obce pred povrchovým odtokom vznikajúcim pri intenzívnych zrážkach. Jedná sa o územie

juhovýchodne nad obcou – Šimarské. Jedná sa o územie využívané pre poľnohospodárske účely. Rozloha územia predstavuje cca 80 ha.

Potrebu riešenia povodňovej ochrany obce vyvoláva opakujúca sa zátopa zastavanej časti ulíc, prilahlých k záujmovému územiu.

Záujmové územie má terén sklonený od nadmorskej výšky 200,00 m k najnižšiemu miestu 168,5 m.n.m. Reliéf tohto územia vytvára veľmi priaznivé podmienky pre zachytenie dažďových vôd (stred parcely tvorí koryto dažďovým vodám) a ich následné privedenie k zastavanému územiu obce Kovarce.

Jestvujúca povrchová odtoková sieť v uliciach zástavby je nevyhovujúca a nedokáže zachytiť a previesť bezpečne všetky zrážkové vody z daného územia.

Pre riešenie odvedenia dažďových vôd je potrebné vybudovať nasledovné :

- dažďovú zdrž objemu 450 m³, ktorá zachytí najintenzívnejšiu zrážku v kritickom časovom úseku,

- prepojavacie potrubie DN 800 a DN 700 každej dĺžky 8,0 m pre odvedenie dažďových vôd z dažďovej zdrže do jestvujúci otvorených rigolov. Potrubie DN 800 bude zaústené do ľavostranného povrchového rigola a potrubie DN 700 bude zaústené do pravostranného rigola jestvujúcej miestnej komunikácie,

- rekonštrukcia otvorených rigolov pozdĺž miestnej komunikácie spočíva v doriešení ich prepojenia s jestvujúcou dažďovou kanalizáciou a zabezpečenia dostatočnej prierezovej plochy pre bezpečné odvedenie dažďových vôd. Prierezová plocha pravostrannej priekopy je 3200 cm² a ľavostrannej priekopy je 2400 cm²,

- technickú úpravu terénu – vytvorenie terénnej vlny, ktorou bude zrážková voda vedená do toku Slivkový potok. Terénna vlna bude zohľadňovať sklon terénu a optimálne zásahy do výškového usporiadania i z pohľadu možného obrábania predmetnej časti parcely. Dĺžka upravovaného pozemku je 390 m a šírka v rozmedzí od 28,0 m do 58,0 m. V najnižšom mieste parcely sa zriadi násyp, ktorý umožní prepojenie zachytených a nasmerovaných dažďových vôd do Slivkového potoka – rúrovým priepustom DN 1000.

Množstvo odvedených dažďových vôd navrhovanými opatreniami :

- odvedenie dažďových vôd cez dažďovú zdrž – Qd1 = 1040 l/s

- odvedenie dažďových vôd technickou úpravou terénu : Qd2 = 1047 l/s

Celkové množstvo zachytených a bezpečne odvedených dažďových vôd z povrchového odtoku predstavuje Qd=2087 l/s.

Hydromelioračné zariadenia:

V katastrálnom území obce je vybudovaná vodná stavba

- „Závlaha pozemkov Preseľany-Chrabrany“ (evid.č. 5209311). Stavba bola daná do užívania v roku 1979 s celkovou výmerou 577 ha,

- kanál č.1 (evid.č. 5209311) 001) dl. 1,670 m vybudovaný v rámci stavby „OP Ludanice“ v roku 1970.

V západnej časti k.ú. Kovarce je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktoré je vo vlastníctve príslušného poľnohospodárskeho subjektu.

Jestvujúce závlahy sú v návrhu ÚPN-O primerane akceptované. Návrh ÚPN-O rešpektuje jestvujúce vybudované odvodňovacie kanály vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov. Zo strany obce je daná požiadavka pre spravovateľa - na priebežnú údržbu evidovaných zariadení a zachovanie ich prevádzkovej schopnosti.

3. Odpady

Tuhý komunálny odpad je t.č. v obci zbieraný do vlastných nádob a veľkokapacitných kontajnerov. Odvoz zabezpečuje zmluvná firma – Ekos Borina 1x za 14 dní na regionálnu skládku TKO Livinské Opatovce. Zber nebezpečného odpadu sa zabezpečuje podľa potreby so zmluvným partnerom do najbližšej spaľovne.

4. Hluk a vibrácie

Najväčšími zdrojmi hluku na území obce je cestná doprava, najmä však priet'ah ciest II. a III. triedy. Západne od obce prechádza štátna cesta I/64 Nové Zámky - Topoľčany.

Podľa metodiky zobrazovania hlukovej situácie možno orientačne stanoviť pásma ekvivalentných hlukových hladín, ktoré sú stanovené hodnotami:

40 dB(A) - územia prírodných rezervácií,

45 dB(A) - územia rekreačných priestorov,

50 dB(A) - obytné priestory v sídlach do 5000 obyv.,

60 dB(A) - centrá sídelných útvarov,

65 dB(A) - obytné súbory pozdĺž hlavnej a základnej komunikacnej siete,

70 dB(A) - pre výrobné zóny a centrá SÚ s obytnou zástavbou pozdĺž hlavnej komunikacnej siete.

Územia s hladinou hluku nad 60 dB(A) sú už len podmiennečne vhodné na bývanie. Táto hladina hluku v zastavanom území obce nie je prekročená.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Radónové riziko

Radón vzniká v prírodnom prostredí prirodzeným rádioaktívnym rozpadom uránu U238, ktorý je v stopových množstvách prítomný vo všetkých horninách. Radón nie je stabilný, ale ďalej sa rozpadá na tzv. dcérske produkty. Tie sa viažu na aerosólové a prachové časti v ovzduší, s ktorými vstupujú do živého organizmu ingesciou a inhaláciou. Je jedným z faktorov vplývajúcich na zdravotný stav obyvateľstva, ktorého účinku je obyvateľstvo vystavené predovšetkým zo stavebných materiálov, z horninového podlažia budov a z vody. Na prevažnej časti Nitrianskeho kraja bolo zistené nízke radónové riziko. Vysoké radónové riziko bolo zistené len okrese Levice a Zlaté Moravce. V okrese Topoľčany bola zaznamenaná stredná kategória radónového rizika.

Rádioaktívne žiarenie

V súvislosti so žiarením vyvstáva problém eliminovania dôsledkov potenciálneho zdroja rádioaktívneho žiarenia, ktorým bude dobudovaná jadrová elektrárňa Mochovce s jej dočasným úložiskom vyhoreného paliva.

Do územných obvodov okresných úradov Levice, Nitra, Zlaté Moravce, okrajovo aj Topoľčany, Nové Zámky, zasahuje pásmo vymedzené 20 km vzdialenosťou od zdroja v Mochovciach.

6. Doplnujúce údaje

V riešenom území sa nerealizovali žiadne väčšie terénne úpravy, ktoré by podstatným spôsobom zmenili ráz krajiny.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia:

Obec Kovarce sa nachádza v Topoľčianskom okrese, cca 9 km južne od okresného mesta a cca 25 km severne od Nitry.

Hranice katastrálneho územia obce susedia s katastrom obcí :

Nitrianska Streda, Čeladince, Chrabrany, Ludanice, Dvorany nad Nitrou, Súlovce, Kostol'any pod Tribečom, Veľčice. Poloha obce: 48° 29' 44.16'' severnej zemepisnej šírky a 18° 09' 17.28'' východnej zemepisnej dĺžky. Katastrálne územie má výmeru 2 504,2071 ha, intravilán 108,4647 ha, extravilán 2395,7424 ha. Riešené územie obce Kovarce je vymedzené hranicami zastavaného územia obce k 1.1.1990 a hranicami k.ú. obce.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie

Geologické pomery

Na geologickej stavbe širšieho okolia sa podieľajú dva geotektonické celky a to centrálné jadrové pohorie Trábeč a terciérnej výplne výbežkov Podunajskej panvy.

Tektonická stavba je výsledkom viacerých tektonických pochodov, pričom dnešný ráz je hlavne odrazom alpínskeho orogénu. Tektonické štruktúry ovplyvňujúce morfológický ráz územia vznikli až za neogénnej vrásnivej periódy. Touto tektonikou spočiatku mediatypného a neskôr zlomového charakteru sa vytvorili štruktúry hrást'ových antiklinál doprevádzaných sinklinálami a priekopovými prepadlinami, ktoré sa zaplňali treťohornými sedimentami. Hlavným stavebným prvkom sedimentárneho neogénu sú poklesové zlomy a nimi obmedzené kryhy. Zlomy sú prevažne syngenetické. Okrem nich vplýva na stavbu neogénu priebeh podložných vrás, prípadne hrást'í a depresíí.

Podľa inžiniersko - geologickej rajonizácie patrí predmetné územie do regiónu neogénnych tektonických vkleslín. Súčasné vertikálne pohyby zemskej kôry vykazujú pokles 2,0 - 3,0 mm za rok.

Geomorfologické pomery

Obec Kovarce patrí podľa geomorfologického členenia Slovenska do morfológických oblastí: oblasti Podunajská nížina, celok Podunajská pahorkatina, podcelku Nitrianska pahorkatina a oblasti Fatransko – tatranskej, celku Tribeč a podcelku Veľký Tribeč.

Z geomorfologického hľadiska sa jedná o erózne - denudačný reliéf, pričom aluviálna niva je rovinatá, nasleduje stupeň nížinných pahorkatín, ďalej stupeň pedimentových podvrchovín a pahorkatín pohorie Tribeč, ktoré sa vyznačuje vrchovinovým až hornatinovým reliéfom typu vrásovo blokovej fatransko – tatranskej morfoštruktúry s pozitívnymi morfoštruktúrami hrást'í a klinových hrást'í jadrového pohoria. Výraznými tvarmi reliéfu sú morfológicky výrazné stránne n atektonických poruchách, monoklinálne chrby, erózne brázdy a kotliny, hlboké V doliny bez nivy alebo so slabo vyvinutou nivou.

Z hľadiska morfológicko-morfometrických typov reliéfu ide o oblasť roviny a zvlnenej roviny a mierne až stredne členitých pahorkatín.

2. Klimatické pomery

Teplotné pomery

Z klimatického hľadiska patrí predmetná lokalita do teplej oblasti a to do okrsku teplého, mierne suchého s miernou zimou a priemernou ročnou teplotou 9,7°C. Priemerná teplota vzduchu v mediaci júl je 20,3°C a vo vegetačnom období 14 - 16°C. Najchladnejším mesiacom je január s teplotou -2,2°C.

Zrážkové pomery

Priemerný ročný úhrn zrážok v širšom záujmovom území sa pohybuje v rozmedzí 500 – 600 mm. Priemerné ročné zrážky dosahujú hodnotu 593 mm a priemerná hodnota výparu je 526 mm.

Veternosť

Prevládajúce sú S a SZ smery prúdenia vetra.

3. Ovzdušie

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia predstavujú hlavne bodové zdroje z lokálnych kúrenísk. Medzi stredné zdroje znečistenia patrí kotolňa Základnej školy v Kovarciach a kotolňa Domova sociálnych služieb v Kovarciach. Z veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia je to jestvujúca prevádzka chovu hydiny spoločnosti HYDINA Súlovce s.r.o..

Výrazným znečisťovateľom ovzdušia sú emisie z mobilných zdrojov – automobilová doprava. Líniovým zdrojom znečisťujúcich látok je štátna cesta II. a III. triedy, ktorá prechádza zastavaným územím obce. Cestná doprava sa podieľa predovšetkým na emisiách CO a Nox.

4. Vodné pomery

Vodné toky

Katastrálnym územím obce preteká vodohospodársky významný vodný tok Nitra a jej ľavostranné prítoky Cintorínsky potok, Kovarský potok, Dubnica s pravostranným prítokom Slivkový potok. Drobné vodné toky Dubnica, Slivkový a Cintorínsky potok sú zväčša neupravené (upravené len čiastočne vo výustnej trati) vodné toky s prirodzeným režimom odtoku vôd, s kapacitou koryta nepostačujúcou na odvedenie prítoku Q100-ročnej veľkej vody.

Kvalita vody v povrchových tokoch, je nepriaznivo ovplyvňovaná celým radom činiteľov ku ktorým patria vypúšťané odpadové vody z poľnohospodárskych prevádzok, domácností, dažďových kanalizácií a v neposlednom rade i vyplavované pesticídy a zložky z priemyselných, ale i organických hnojív. Vplyvom týchto činiteľov je kvalita vody pred zaústením do rieky Nitry zhoršená až na III.- IV. Triedu čistoty vody podľa STN 757221.

Riešené územie nezasahuje do žiadnych chránených vodohospodárskych oblastí, ani sa tu nenachádzajú žiadne termálne ani minerálne pramene.

Vodné plochy

V katastrálnom území obce Kovarce sa nachádzajú vodné plochy pri toku rieky Nitry, kde sa nachádzajú mŕtve ramená.

Stupeň znečistenia

Hodnoty BSK₅ v rieke Nitre sa pohybujú od 3,0 do 19,0mg/l v profile Nitrianska Streda. Rozpustné látky od min. hodnoty 42 do maxima 1234 mg/l, chloridy 35,5 - 251,7 mg/l, amoniakálny dusík 0,25 - 3,5 mg/l. Z ťažkých kovov sa v rieke Nitre vyskytuje ortuť v

medziach 0,0 - 29,9 ug/l, zinok v hodnote 1,0 - 58,0 ug/l a arzén v koncentráciách 10,0 -150,0 ug/l.

5. Pôdne pomery

Obec Kovarce leží na nive Nitry a pozdĺž náplavových kužeľov jej ľavostranných prítokov. Rovinný až vrchovinný povrch chotára tvoria mladotret'ohorné uloženiny, pokryté riečnymi uloženinami a sprašou. Severozápadné svahy Tribeča tvoria kryštalické horniny a kremence st. druhohôr.

V oblasti riečnej nivy rieky Nitra sa nachádzajú fluvizeme typické z alúviálnych sedimentov, neskeletnaté až kamenité, z hľadiska zrnitosti hlinité až ílovito hlinité. Vo vyššie položených častiach územia – oblasť pahorkatín sú vyvinuté hnedozeme typické, hnedozeme luvizemné a hnedozeme pseudoglejové zo spraší. Miestami sa vyskytujú aj rendziny typické a rendziny kambizemné zo zvetralín karbonátových hornín.

Pôdna reakcia v oblasti aluviálnej nivy je stredne až slabo alkalická, v oblasti pahorkatín neutrálna a na svahoch s narastajúcou nadmorskou výškou stredne kyslá až veľmi silno kyslá. Priepustnosť pôd je stredná a retenčná schopnosť veľká, na svahoch stredná až malá.

Vlhkostný režim pôd je v oblasti aluviálnej nivy Nitry a v najvyššie položených častiach mierne vlhký, v oblasti svahov pahorkatín mierne suchý.

Z hľadiska zaradenia do zrnitostných tried v záujmovom území prevládajú hlinité pôdy, neskeletnaté až slabo kamenité (0-20%). Na svahoch pohoria Tribeč sú zastúpené piesčitohlinité pôdy, vo vrcholových častiach pôdy piesčité a sú stredne kamenité (štrkovité 20-50%).

Riešené lokality nie sú ohrozené vodnou ani veternou eróziou.

Zastúpenie jednotlivých bonitovaných pôdnoekologických jednotiek vyjadruje tabuľka:

číslo BPEJ	bonitná skupina	hlavná pôdna jednotka
0106002	2	fluvizeme typické, stredne ťažké
0144002	2	hnedozeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
0144202	2	hnedozeme typické, na sprašiach, stredne ťažké
0145202	4	hnedozeme typické až hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách, stredne ťažké, ľahké
0145002	4	hnedozeme typické až hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách, stredne ťažké, ľahké
0150002	4	hnedozeme pseudoglejové (miestami pseudogleje s hrubším humusovým horizontom) na sprašových a polygénnych hlinách, stredne ťažké
0248402	5	hnedozeme luvizemné na

		sprašových hlinách a polygenných hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
0248502	5	hnedozeme luvizemné na sprašových hlinách a polygenných hlinách často s prímiesou skeletu, stredne ťažké
0287432	7	redziny typické a redziny kambizemné, stredne hlboké na vápencoch a dolomitoch, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)

6. Fauna, flóra

Podľa fyto geografického členenia (Futák in Mazúr et al., 1980) spadá hodnotená lokalita do oblasti na rozhraní západokarpatskej flóry (Carpatium occidentale) a obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum) a panónskej flóry /Panonicum/, obvodu europanónskej xerotermej flóry /Eupannonicum/. Dochádza v hodnotenom území k premiešavaniu teplomilných a suchomilných druhov panónskej flóry s karpatskými druhmi. Na rastlinné spoločenstvá sú viazané aj spoločenstvá živočíchov, ktorých zloženie je tiež ovplyvnené panónskymi a karpatskými druhmi, rozširujúcimi sa popri tokoch z pohoria Trábeč do Podunajskej pahorkatiny a naopak.

Podľa Geobotanickej mapy ČSSR časť SSR (Michalko, 1986), prirodzenú vegetáciu predstavujú dubovo-hrabové lesy karpatské Carici pilosae- Carpinienion betuli, dubovo-hrabové lesy panónske Quercu robori-Carinenion betuli, dubovo-cerové lesy Quercetum petraeae-cerris s.l., lužné lesy podhorské a horské Alnenion glutinoso – incanae a v okolí kremencových hôrok dubové kyslomilné lesy Genisto germanicae – Quercion delaschampii.

V riešenom území sa nachádza vyhlásené chránené územia CHKO Ponitrie. Zo zástupcov fauny CHKO Ponitrie je zaujímavý výskyt rysa a mačky divej ako pôvodných šeliem. Ďalej sa v CHKO Ponitrie vyskytuje jelenia, v nižších polohách srnčia a diviacia zver. Veľmi dobre sa v Trábeči darí danielej a muflónovej zveri, ktorá bola na Slovensku introdukovaná v roku 1867. Zo vzácnych dravcov sa v oblasti vyskytujú orol krikľavý, orol kráľovský, hadiar krátkoprstý, a včelár obyčajný. Územie je bohaté aj na mnohé vzácne a chránené bezstavovce, ako sú napríklad fúzač obrovský, nosorožek obyčajný, cikáda vinicová, sága stepná. Z motýľov je to napríklad jasoň chochlačkový, vidlochvost ovocný a feniklový, z pavúkov stepník červený.

V katastrálnom území Kovarce sa nachádza časť vyhláseného chráneného vtáčieho územia Trábeč. Chránené vtáčie územie Trábeč vyhlásené vyhláškou č. 17/2008 platnej od 01.02.2008 na účel zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov: d'atla prostredného, hrdličky poľnej, krútihlava hnedého, lelka lesného, muchára sivého, muchárika bielokrkeho, orla kráľovského, penice jarabej, prepelice poľnej, včelára lesného, výra skalného, žltouchvosta lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Pre Trábeč je typické lesné spoločenstvo dubovo-hrabové, dubové a vo vyšších polohách sa vyskytujú bukové lesy. Územie Trábeča pokrývajú zväčša teplomilné rastlinné spoločenstvá. Rastú tu vzácne a chránené druhy ako peniažtek slovenský, hrdobárka páchnuca, hrachor benátsky, kosatec nízky, hlaváčik jarný, poniklec veľkokvetý, ľalia zlatohlavá a rad ďalších chránených druhov.

7. Krajina

Súčasnú krajinnú štruktúru obce Kovarce tvoria nasledovné prvky:

Orná pôda	872,7704 ha
Vinice	0 ha
Záhrady	42,7870 ha
Ovocné sady	0,2338 ha
TTP	102,7491 ha
Lesné pozemky	1321,4671 ha
Vodné plochy	51,4125 ha
Zastavané plochy	66,2448 ha
Ostatné plochy	46,5424 ha
Spolu	2504,2071 ha

Poľnohospodárska pôda

Celá plocha riešeného územia má výmeru 2504,2071 ha, z toho je 1018,5403 ha poľnohospodárskej pôdy, čo je 40,67 %. Nositeľom poľnohospodárskej výroby v Kovarciach je Poľnohospodárske družstvo (PD), súkromne hospodáriaci roľníci (SHR), Tekro Nitra a Hydina Súlovce.

Orná pôda – orná pôda sa nachádza na ploche 872,7704 ha, čo predstavuje 34,85 % z celkovej výmery katastrálneho územia.

Trvalé trávne porasty – tvoria prechodové plochy medzi ornou pôdou a zastavaným územím a nelesnou drevinovou vegetáciou a pri vodných tokoch. Trávnaté porasty sa tu nachádzajú o celkovej výmere 102,7491 ha (4,1 % z celkovej výmery katastrálneho územia).

Plochy súkromných záhrad prechádzajú z intravilánu do extravilánu, kde sú obhospodarované ako zeleninové záhrady a ovocné sady. Zaberajú výmeru 42,7870 ha (1,71 % výmery katastrálneho územia obce).

Lesné porasty

Lesné pozemky sa nachádzajú v juhovýchodnej časti katastra obce – súčasť Tribeča, patria do správy Lesy SR, OZ Topoľčianky, hospodárenie zabezpečuje nájomca.

-výmera lesného pôdneho fondu1321,4671 ha

-porastená plocha1295,33 ha

-druhová porastov -.....listnaté lesy – dub, buk

Klasifikácia územia je vypracovaná na základe poznania územia súčasnej krajinskej štruktúry, pozitívnych aj negatívnych faktorov a iných abiotických faktorov. Výsledná klasifikácia začleňuje územie do stupňov ekologickej stability krajiny riešeného územia.

Ekologická stabilita územia sa určuje viacerými klasifikáciami, najbežnejší spôsob je podľa súčasnej vegetácie. Podľa tejto klasifikácie môžeme územie rozdeliť na :

0 - plochy ekologicky výrazne nestabilné, bez prirodzených ekologických väzieb,

1 - plochy ekologicky veľmi málo stabilné,

2 - plochy ekologicky málo stabilné,

3 - plochy ekologicky stredne stabilné,

4 - plochy ekologicky veľmi stabilné,

5 - plochy ekologicky najstabilnejšie.

Do plôch výrazne nestabilných sme zaradili plochy zastavané a hlavne väčšie plochy bez vegetácie, napr. plochy hospodárskych a priemyselných areálov,

Plochy veľmi málo stabilné sú plochy ornej pôdy nad 100 ha bez protieróznej vegetácie a plochy ornej pôdy už erodovanej.

Plochy málo stabilné sú plochy poľnohospodárskej pôdy s protieróznou ochranou.

Plochy málo až stredne stabilné sú plochy verejnej zelene v obci a plochy záhrad pri rodinných domoch. Sem môžeme zaradiť aj plochy trvalých trávnych porastov, ktoré tvoria plochy medzi ornou pôdou a lesnými porastmi.

Medzi plochy stredne stabilné môžeme zaradiť plochy NDV pri vodných tokoch a zvyškoch mŕtvych ramien pri rieke Nitra.

Veľmi stabilné a najstabilnejšie sú plochy lesných porastov s drevinovým zložením prirodzenej potenciálnej vegetácie. Sú to hlavne lesné porasty zmiešané, ktoré sú súčasťou CHKO.

8. Chránené územia

Na území obce Kovarce eviduje štátna ochrana prírody nasledovné záujmové územia :

Chránená krajinná oblasť Ponitrie.

V dotknutom území platí v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany. Územie zahŕňa lesné porasty Tribeča a Vtáčnika.

Územie Európskeho významu zo siete území Natura 2000:

SKUEV 0133 Hôrky – predmetom ochrany sú tzv. Kremencové hôrky, ktoré predstavujú mozaiku biotopov na silikátoch v kolínnom stupni.

SKCHVU 031 Chránené vtáčie územie Tribeč – dôvodom ochrany je predovšetkým ochrana orla kráľovského, jeho hniezdisk a lovišť, ďalej zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov – d'atla prostredného, hrdličky poľnej, krutihlava hnedého, lelka lesného, muchára sivého, muchárka bielokrúhého, penice jarabej, prepelice poľnej, včelárika lesného, výra skalného, žltouchvosta lesného a zabezpečenie podmienok pre ich prežitie a rozmnožovanie. CHVÚ má výmeru 23 802,8 ha. Zahŕňa lesné porasty Tribeča a poľnohospodárske plochy ohraničené na SZ riekou Nitra. Zákazové činnosti v území sú súčasťou Vyhlášky MŽP SR č. 17/2008 z 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Tribeč.

Chránené územia národnej siete :

Prírodná rezervácia (PR) Kovarská hôrka – v území platí v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov štvrtý stupeň ochrany.

V ochrannom pásme rezervácie (100 m von od hranice rezervácie) platí tretí stupeň ochrany.

Dôvodom vyhlásenia je ochrana kremencovej hôrky s kyslomilnou kremencovou vegetáciou.

Na lúkach a pasienkoch juhovýchodne od obce v dotyku s lesnými porastami Tribeča evidujeme biotopy európskeho významu Lsl – Nížinné a podhorské kosné lúky.

regionálneho významu (v súlade s RÚSES VÚC).

V k.ú. obce Kovarce sa podľa KEP nachádzajú nasledovné ekologicky významné krajinné segmenty :

Biocentrá

1.- Hrdovická (biocentrum nadregionálneho významu – BcNR), (biocentrum č. 1.) - rozsiahle hospodárske lesy s maloplošnými trvalými trávnyimi porastami a malými vodnými tokmi bez vodohospodárskych úprav v CHKO Ponitrie. Lesy súvisle prechádzajú do susedných katastrálnych území. Výnimkou je PR Kovarská hôrka, ktorá je v 4. stupni územnej ochrany (ale jej výmera je iba 4,5 ha).

- 2.- Belanov kút (BcL č.2.) - Pravostranné riečne rameno Nitra s lužnými spoločenstvami.
- 3.- Historický park (BcL č. 3.) - príľahlé ľavobrežné rameno Nitry s brehovými porastmi a príľahlý úsek rieky Nitry s medzihrádzovým priestorom s trvalými trávnyimi porastmi.
- 4.- Varčinské (BcL č. 4.) - jedno ľavobrežné, jedno pravobrežné rameno Nitry, porasty euroamerických topoľov pokračujúce do susedného katastrálneho územia a príľahlý úsek Nitry s medzihrádzovými priestormi s trvalými trávnyimi porastmi.

Biokoridory

- 1.- Rieka Nitra (Biokoridor regionálny – BkR č. 1) - regulovaný vodný tok rieky s mezernatými poloprirodzenými brehovými porastmi, s niekoľkými riečnymi ramenami v medzihrádzovom i zahrádzovom priestore a s trvalými trávnyimi porastmi v medzihrádzovom priestore.
- 2.- Potok Dubnica (BkR č. 2.) - väčšinou neregulovaný vodný tok (horné ¾) s prirodzenými brehovými porastmi.
- 3.- Cintorínsky potok (BkL č. 3) - väčšinou neregulovaný vodný tok s prirodzenými brehovými porastmi.

Interakčné prvky

Interakčnými prvkami sú všetky zostávajúce malé vodné toky, lúky, areály vyhradenej zelene, poľné cesty a medze s líniovou vysokou zeleňou a trávnatými porastami.

9. Obyvateľstvo

Od r.1970 do roku 1991 sledujeme postupný úbytok obyvateľstva v obci. Od roku 1991 do roku 2005 sledujeme vyvážený stav počtu obyvateľov kulminujúci okolo stavu z roku 1991 následne bol zaznamenaný nárast. Je predpoklad, že vzhľadom na polohu obce na trasách významných ciest, dobré dopravné prepojenie obce k okresnému a krajskému mestu, po oživení stavebnej výroby bude vzrastať záujem o stavebné pozemky, preto uvažujeme s postupným miernym nárastom počtu obyvateľov obce.

Demografický potenciál sídla je výsledkom jeho formovania pôsobením etnograficko-biologicko-sociálno-ekonomických faktorov. Celkový počet obyvateľov v posledných rokoch si zachováva vyrovnaný priebeh. V súčasnom období sa doposiaľ nepodarilo podstatne zvýšiť počet obyvateľov obce, je však predpoklad pozastavenia úbytku. Dochádza tiež k určitej renesancii v oblasti hľadania vlastnej príslušnosti a identity obyvateľstva obce.

Počet obyvateľov ku dňu 3.3.1991 predstavoval 1588 obyvateľov, podľa SODB v roku 2001: 1548 obyvateľov. K 31.12.2010 mala obec 1609 obyvateľov. Z toho: muži 867, ženy 733. Obyvatelia v predproduktívnom veku (0-14): spolu 200, v produktívnom veku: ženy (15-54) 422, muži (15-59) 614, v poproduktívnom veku (55+Ž, 59+M): spolu 364.

Rozloha územia je 25,04 km², hustota osídlenia 61,82 obyv/km².

Vychádzajúc z predpokladu, že počet obyvateľov v Kovarciach po roku 1991 považujeme za stabilizovaný a vyvážený, je predpoklad, že vzhľadom na dobré dopravné väzby obce na celoslovenský dopravný skelet ako i prepojenie na centrá osídlenia, po oživení stavebnej výroby bude vzrastať záujem o stavebné pozemky, preto uvažujeme s postupným miernym nárastom počtu obyvateľov obce.

Predpokladaný nárast počtu obyvateľov vychádza podľa schváleného zadania, predpokladaný nárast počtu obyvateľov voči roku 2001 je 10% a dĺžka návrhového obdobia rok 2025.

Navrhujeme nasledovný predpoklad :

rok	1991	1992	1994	2001	2004	2005	2008	2009	2010	2025
-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

obec Kovarce	1588	1599	1623	1548	1577	1576	1605	1602	1609	
návrh + 10% =	155									1703

Podľa SODB 2001 bol počet ekonomicky aktívnych obyvateľov 662, z toho muži 374, ženy 288. Ekonomicky aktívne obyvateľstvo pracuje v priemysle, poľnohospodárstve, administratíve a službách, pričom väčšia časť za prácou dochádza. Podnikateľské aktivity vo sfére malých prevádzok a služieb vytvárajú ďalšie možnosti zamestnania.

10. Kultúrne a historické pamiatky

Na území obce Kovarce sa nachádzajú:

I. Stavby zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v SR.

- archeologická lokalita , hradisko výšinné, vrch Tribeč, č ÚZPF 186/0
- Kostol sv. Mikuláša, r.k., parc. č. 274, č. ÚZPF 187/0, z r.1755 klasicistický, neskôr upravený.

II. Objekty navrhované na zápis do Ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok : žiadne.

III. Objekty dotvárajúce historické prostredie uvádzané vo Vlastivednom slovníku obcí Slovenska, zv.II.str.83, v obci sa ešte nachádzajú nasledovné objekty s pamiatkovými hodnotami: „Kaplanka baroková na cintoríne z konca 18. stor.. Kaštieľ v obci pôvodne barokový, prestavaný a rozšírený r.1880. Kríž barokový pri kostole z 18.stor., Kaplnka sv. Anny na Hôrke, Pomník SNP.“

Ďalej za významné a pozoruhodné objekty považujeme :

- Kaštieľ pri rieke Nitre,
- Kríž v strede obce,
- Socha Krista pri ceste do Oponíc,
- Kríž v predzáhradke domu č.284,
- Socha sv. Floriána pred kaštieľom,
- Socha sv. Jána Nepomuckého pred domom č.43,
- Kríž pred domom č.68,
- Kríž na cintoríne,
- Božia muka na cintoríne,
- Socha sv. Urbana pred kaplnkou sv. Anny

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území nie sú známe paleontologické náleziská alebo významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V riešenom území nie sú známe iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Súčasný stav kvality životného prostredia predmetnej lokality je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov rôznej intenzity, ktoré možno rozdeliť na :

- primárne potencionálne bariérové prvky
- sekundárne potencionálne bariérové prvky

Primárne potencionálne bariérové prvky sú definované ako hmotné poloprirodzené a umelé antropogénne prvky, ktorých ekologická kvalita ohrozuje rozvoj života a podstatne obmedzuje rozvoj bioty.

V hodnotenom území sa vyskytujú tieto veľké bariérové prvky:

- socioekonomické prvky z cestnej dopravy
- areály slúžiace poľnohospodárskej prvovýrobe
- farma hydiny

Sekundárne potencionálne bariérové prvky predstavujú negatívne dopady socioekonomických javov v krajine, pričom ich plošný rozsah a veľkosť nie je vždy možné vymedziť a prejavujú sa chemickou resp. fyzickou degradáciou:

ovzdušia

vôd

pôd

vegetácie a živočíšstva

stability krajiny.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

Územný plán obce je územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je komplexne riešiť rozvoj územia vo všetkých jeho zložkách pri dodržiavaní princípov udržateľnosti. Územný plán obce s jeho záväznou časťou schvaľuje obec a tento rozvojový dokument bude slúžiť obci a jej obyvateľom.

Hlavným cieľom územného plánu obce Kovarce je:

- rešpektovať hranicu katastrálneho územia obce ,
- rešpektovať hranicu zastavaného územia k 1.1.1990,
- dokompletizovať jednotlivé funkčné zóny obce,
- výstavbu prioritne realizovať v stavebných prelukách, medzerách, nezastavaných územiach predovšetkým vnútri hranice zastavaného územia. Rozšírenie hranice realizovať len v min. rozsahu, pritom však tak, aby bol zabezpečený požadovaný rozvoj obce,
- zarovnanie a skompaktnenie hranice zastavaného územia v drobných korekciách po celom obvode intravilánu obce,
- doplniť chýbajúce zariadenia občianskej vybavenosti a vytvoriť obslužné centrum,
- v súlade s demografickými údajmi doplniť obytnú zónu - pre novú IBV a HB,
- navrhnuť a zásadne riešiť prestavbu schátralej časti obce
- doriešiť vzťah výroby k obytnému územiu obce,

- doriešiť vzťah dopravných zariadení k obytnej zóne, navrhnúť riešenie na odstránenie dopravných závad,
- vytvoriť rezervné plochy pre podnikateľské aktivity,
- dotvoriť obec plochami verejnej zelene,
- navrhnúť opatrenia na ochranu kultúrnych pamiatok,
- rešpektovať ochranné a hygienické pásma,
- rešpektovať všetky predpisy a zákon o ochrane PPF
- využívať prípustnými funkciami aj územia obce, ktoré spadajú do ochranných pásiem všetkých druhov,
- navrhovať využitie územia tak, aby jednotlivé funkčné zóny boli vzájomne usporiadané bez negatívnych vplyvov jednej na druhú,
- stanoviť základné podmienky na umiestnenie drobných výrobných prevádzok v dotyku s obytnou zónou obce,
- stanoviť podmienky na umiestnenie drobnochovateľov v intraviláne obce a podmienky pre existenciu hospodárskeho dvora PD,
- optimalizovať a minimalizovať dopravu medzi funkčnými zónami, dbať o vytvorenie bezkolíznych dopravných vzťahov – navrhnúť koncepciu dopravného riešenia,
- komplexne riešiť technické vybavenie obce – navrhnúť koncepciu dobudovania IS,
- navrhnúť koncepciu zásobovania obyvateľstva pitnou vodou a vyhovujúcu likvidáciu odpadových a splaškových vôd z obce,
- navrhnúť plochy pre nové podnikateľské aktivity,
- navrhnúť plochy pre šport a rekreáciu.

Pre dosiahnutie hlavného cieľa bol v plnom rozsahu rešpektovaný priemet Regionálneho územného systému ekologickej stability, navrhli sa opatrenia pre získanie vyváženého územného rozvoja a navrhli sa opatrenia na zmiernenie alebo úplné vylúčenie stresových faktorov a riešili sa otázky stabilizačných prvkov v krajine.

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Územný plán obce Kovarce - koncept nemá priamy vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravotný stav. Realizácia navrhnutého územného rozvoja obce podľa navrhovanej územnoplánovacej dokumentácie sa predpokladá skvalitnenie životného prostredia v obci.

2. Vplyvy na horninové prostredie

Územný plán obce Kovarce – koncept nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery v území.

3. Vplyvy na klimatické pomery.

Územný plán obce Kovarce – koncept nemá vplyv na klimatické pomery v území

4. Vplyvy na ovzdušie

Územný plán obce Kovarce - koncept nemá vplyv na ovzdušie. Nepredpokladá sa vznik nových druhov emisií.

5. Vplyvy na vodné pomery

Územný plán obce Kovarce – koncept nemá priamy vplyv na vodné pomery.

6. Vplyvy na pôdu

Územný plán obce Kovarce predkladá návrh rozvojových zámerov obce na ploche 45,58 ha, z danej výmery predstavuje pôdny fond 8,90 ha (mimo hranice zast.územia) +17,44 ha (v hranici zastavaného územia obce k 1.1.1990).

Skutočný záber PPF (zastavané a spevnené plochy) pre jeden RD predstavuje cca 250 m² z bilancovaných plôch, t.j. 163+71 RD x 250 m² = 58 500 m². Záber PPF bude uskutočňovaný postupne po jednotlivých lokalitách .V zmysle zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy bude investorom vykonaná skrývka humusového horizontu poľnohospodárskych pôd , odnímaných natrvalo, a zabezpečené jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu , ktorá bude doložená k rozhodnutiu o vyňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona.

Pred fyzickým odňatím poľnohospodárskej pôdy je potrebné požiadať Obvodný pozemkový úrad v Topolčanoch o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 zákona.

Investor k žiadosti predloží nasledovné doklady:

- súhlas podľa § 13 zákona
- právoplatné územné rozhodnutie alebo potvrdenie stavebného úradu o zlúčení územného a stavebného konania
- list vlastníctva alebo iný doklad preukazujúci oprávnenosť držby pôdy, na ktorej bude realizovaná investícia, geometrický plán na základe ktorého bude trvalo odňatá pôda zapísaná do evidencie katastra nehnuteľností ako ostatná plocha
- bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárske využitie
- projektovú dokumentáciu s vypracovanou poľnohospodárskou časťou
- potvrdenie o BPEJ
- potvrdenie podniku Hydromeliorácie š.p. , o zabudovaných hydromelioračných zariadeniach s návrhom ich vysporiadania
- vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy podľa pokynu Obvodného pozemkového úradu.

Každá zmena týkajúca sa parciel, nárastu výmery a funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy podlieha novému súhlasu.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Územný plán obce Kovarce – koncept nemá priamy vplyv na flóru, faunu a ich biotopy. Pri realizácii navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa predpokladá stabilizácia prírodného prostredia a zlepšenie prirodzených podmienok pre faunu a flóru.

8. Vplyvy na krajinu

Územný plán obce Kovarce – koncept nebude mať podstatný priamy vplyv na krajinnú štruktúru. Predpokladaným rozvojom jednotlivých funkčných zložiek v území - bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia a drobná výroba v nadväznosti na zastavané územie obce príde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Navrhnuté zmeny vo funkčnom a priestorovom využití riešeného územia prispievajú k rozvoju obce a k skvalitneniu života jej obyvateľov.

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Do katastrálneho územia obce Kovarce zasahujú chránené územia ochrany prírody:

- časť Chránenej krajinskej oblasti Ponitrie. V dotknutom území platí v zmysle zákona NR SR

č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov druhý stupeň ochrany. Územie zahŕňa lesné porasty Tribeča.

- lokality NATURA 2000:

SKUEV 0133 Hôrky, predmetom ochrany sú tzv. Kremencové hôrky, ktoré predstavujú mozaiku biotopov na silikátoch v kolínnom stupni.

CHVÚ Tribeč, dôvodom ochrany CHVÚ Tribeč je predovšetkým ochrana orla kráľovského, jeho hniezdisk a lovišť, ďalej zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov – d'atla prostredného, hrdličky poľnej, krutihlava hnedého, lelka lesného, muchára sivého, muchárka bielokrkého, penice jarabej, prepelice poľnej, včelárika lesného, výra skalného, žltochvosta lesného a zabezpečenie podmienok pre ich prežitie a rozmnožovanie. CHVÚ má výmeru 23 802,8 ha. Zahŕňa lesné porasty Tribeča a poľnohospodárske plochy ohraničené na SZ riekou Nitra. Zákazové činnosti v území sú súčasťou Vyhlásky MŽP SR č. 17/2008 z 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Tribeč.

Chránené územia národnej siete :

- Prírodná rezervácia (PR) Kovarská hôrka – v území platí v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov štvrtý stupeň ochrany. V ochrannom pásme rezervácie (100 m von od hranice rezervácie) platí tretí stupeň ochrany.

Dôvodom vyhlásenia je ochrana kremencovej hôrky s kyslomilnou kremencovou vegetáciou.

Na lúkach a pasienkoch juhovýchodne od obce v dotyku s lesnými porastami Tribeča evidujeme biotopy európskeho významu Lsl – Nížinné a podhorské kosné lúky.

Vzhľadom na súčasný charakter riešeného územia je potrebné okrem regionálnych prvkov ÚSES zabezpečiť ochranu ekologickej stability ekosystémov a na základe prírodných daností ako ekostabilizujúce opatrenia v predmetnom území navrhnúť ďalšie ekostabilizujúce prvky (biocentrá a biokoridory) miestneho významu s cieľom zníženia pôsobenia stresových faktorov a zároveň zvýšenia podielu ekologicky významných segmentov v rámci územia obce.

Základom ekologickej stability územia sú biocentrá a biokoridory:

- nadregionálneho významu (v súlade s Generelom nadregionálneho ÚSES SR podľa uznesenia vláda SR č.319 z r. 1992),

- regionálneho významu (v súlade s RÚSES VÚC).

Územný plán rešpektuje zákon 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a obmedzenia využívania územia v CHVÚ Tribeč v riešenom území v zmysle vyhlásky MŽP SR č. 17/2008.

Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa v týchto častiach chráneného vtáčieho územia považuje podľa § 2 ods. 1:

a) uplatňovanie iného hospodárskeho spôsobu ako účelového alebo výberkového,

b) vykonávanie úmyselnej ťažby v dielcoch s porastami staršími ako 50 rokov v čase od 1. marca do 31. júla,

c) odstraňovanie dutinových hniezdných stromov okrem zabezpečenia ochrany lesa.

Za zakázané činnosti podľa § 2 ods. 2, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia v celom chránenom vtáčom území, sa považuje:

a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla kráľovského, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,

- b) budovanie alebo využívanie poľovného zariadenia alebo vykonávanie práva poľovníctva od 15. februára do 15. júla, okrem práv poľovníckej stráže v blízkosti hniezda orla kráľovského, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- c) výrub alebo vykonávanie akýchkoľvek zásahov do drevín rastúcich mimo lesa v období od 1. marca do 31. júla okrem odstraňovania následkov porúch alebo havárií na elektrickom vedení,
- d) rozorávanie existujúcich trvalých trávnych porastov okrem ich obnovy,
- e) zmena druhu pozemku z existujúceho trvalého trávneho porastu na iný druh poľnohospodárskeho pozemku,
- f) mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára spôsobom od okrajov do stredu,
- g) umelé zalesňovanie nelesných pozemkov,
- h) rekultivácia nevyužívaných pozemkov na poľnohospodárskej pôde od 1. marca do 31. júla,
- i) aplikovanie insekticídov alebo herbicídov na trvalých trávnych porastoch, drevinách rastúcich mimo lesa, neobhospodarovaných plochách na poľnohospodárskej pôde, v mokradiach, vetrolamoch alebo medziach okrem odstraňovania invázných druhov,
- j) aplikovanie priemyselných hnojív alebo pesticídov na okrajoch miestnych alebo účelových komunikácií od 1. marca do 31. júla,
- k) aplikovanie rodenticídov iným spôsobom ako vkladáním do nôr.

V k.ú. Kovarce sa tieto obmedzenia týkajú územia na nasledovných parcelách:

2055 časť, 2057 časť, 2091 časť, 2098 časť, 2111 časť, 2132 časť, 2134 časť, 2144 časť, 2150 časť, 2164 časť

Zoznam parciel chráneného vtáčieho územia v k. ú. Kovarce:

9/1, 9/2, 39, 101, 148, 150, 351/1, 351/96, 351/238, 354/1, 355/1, 356, 358/1, 358/2, 359, 364/1, 366, 369/8, 372/1, 372/2, 373, 374, 375, 376/1, 376/2, 380/1, 380/2, 381/2, 384, 387, 389, 405, 430/3/1, 430/3/2, 435/273, 437/17, 439/4, 440/1, 440/2, 567/1, 567/2, 584, 585, 631/3, 631/4, 631/5, 631/6, 931/3, 1076/1, 1110/1, 1110/2, 1110/3, 1110/4, 1110/5, 1110/6, 1119, 1120/1, 1121/50, 1121/91/1, 1121/91/2, 1123, 1153/1, 1153/2, 1153/3, 1153/6, 1153/10, 1196, 1198, 1201, 1260, 1265/2, 1269, 1271, 1272, 1286, 1287/1, 1287/2, 1288, 1291, 1349, 1415, 1416, 1417, 1423, 1438/1, 1438/2, 1438/3, 1439/1, 1440/1, 1440/2, 1440/3, 1440/4, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1450, 1451, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1460/1, 1460/2, 1471, 1473, 1475, 1476, 1477, 1480, 1483, 1484, 1485/4, 1489, 1491/14, 1491/22, 1492/3, 1494/7, 1495/1, 1497, 1498/2, 1499, 1500, 1514, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1525, 1639, 1698/1, 1698/2, 1699, 1884, 1885, 1886, 1942/1, 1942/2, 1944, 1945, 1946/1, 1947, 1949, 1950/1, 1950/2, 1950/3, 1950/4, 1952, 1955/2, 1956, 1973, 1974, 1976, 1978, 1981/2, 1982, 1986/1, 1986/2, 1988, 1991, 1992, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999/1, 1999/2, 2000, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2015, 2019/1, 2022, 2025/1, 2025/2, 2025/21, 2025/22, 2025/23, 2025/24, 2026, 2033/1, 2034, 2037, 2038, 2039, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047/1, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2055, 2056, 2057, 2058, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065/1, 2065/2, 2065/3, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2093, 2094, 2096, 2097, 2098, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2140, 2141, 2144, 2145/1, 2145/2, 2146/1, 2146/2, 2148/1, 2148/2, 2148/3, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154/1, 2154/2, 2155, 2156, 2157, 2158/1, 2159, 2160/1, 2160/2, 2161, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2169/1, 2169/2, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Územný plán obce Kovarce – koncept nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Územný plán obce vytvára predpoklady na ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

V obci nie je známy výskyt paleontologických nálezísk, alebo významných geologických lokalít.

12. Iné vplyvy.

Územný plán Kovarce – koncept nemá žiadne iné vplyvy.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.

Na základe komplexného posúdenia Územného plánu obce Kovarce – koncept predpokladáme, že nemá podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce. Hlavným cieľom územnoplánovacej dokumentácie je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, pričom sa určujú jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činnosti ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno – historické hodnoty územia, územný rozvoja tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Vplyvy na pôdu sú charakterizované predovšetkým trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy, jedná sa však o malé plochy, ktoré je možné nahradiť vhodnejším zhodnotením doterajších priestorov.

CHVÚ Tribeč zasahuje celoplošne do obce Kovarce až po hranicu zastavaného územia obce stanovenú k 1.1.1990. Terajšiu hranicu zastavaného územia po svojom obvode tvorí rieka Nitra, miestne komunikácie a pôdny fond. Návrh KR ÚPN-O rešpektuje jestvujúcu hranicu zastavaného územia, ktorú upresňuje len na JZ (lokalita č.1) a S (lokalita č.17,18,19,20) okraji obce, kde navrhujeme realizovať druhostrannú zástavbu IBV pri jestvujúcej komunikácii a na JV okraji obce v lokalite č.3 – zarovnanie hranice intravilánu.

Z dôvodu, že navrhnutým riešením nedochádza k vytváraniu negatívnych vplyvov na príľahlé okolie, ani k zhoršeniu podmienok v dotyku s CHVÚ, považujeme ho za prijateľné pre styk s CHVÚ a konce záhrad vytvoria prirodzený prechod do poľnohospodárskej krajiny.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Urbanistická koncepcia Územného plánu obce Kovarce – koncept, nepredpokladá negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

Územný plán obce Kovarce - koncept v záväznej časti špecifikuje regulatívy rozvoja územia a stanovuje prípustné, neprípustné a prípustné funkcie s obmedzením na jednotlivých rozvojových zónach. Tým bude rozvoj územia usmerňovaný tak, aby neprišlo k zhoršeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov v riešenom území.

Územný plán obce Kovarce rešpektuje závery vyplývajúce z RÚSES a ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja. Súbežne so spracovaním PaR Kovarce bol spracovaný tiež Krajinno ekologický plán, závery ktorého sú tiež premietnuté do ÚPN obce.

Boli stanovené nasledovné krajinnoekologické opatrenia:

- Opatrenia proti šíreniu invázných a kalamitných druhov organizmov
- Pôdu mimo lesného pôdneho fondu nenechávať ležať ladom, ani v intraviláne a ani v extraviláne.
- Pozemky neobrábané aspoň 2x za vegetačnú sezónu skosiť pred vysemenením invázných druhov bylín.
- Naletené druhy invázných drevín ničiť mechanicky i chemicky.
- Pri kalamitnom výskyte škodcov používať technológie ich eliminácie šetriace životné prostredie.
- Opatrenia proti znečisťovaniu vody
- Zabezpečiť vodotesnosť kanalizácie a žúmp v intraviláne sídla.
- Racionalizovať používanie agrochemikálií.
- Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (pobrežné pozemky neorať úplne po brehovú čiaru vodných tokov a nepoužívať v ochranných pásmach vodných tokov chemikálie).
- Na čerpanie rastlinných živín zo znečistených spodných vôd využívať hlbokokoreniace rastliny – lucernu siatu a všetky druhy drevín - zvýšením ich plošného zastúpenia na poľnohospodárskom pôdnom fonde a v intraviláne sídla riešeného územia (napríklad zakladaním vinogradov alebo ovocných sádov).
- Opatrenia proti znečisťovaniu vzduchu
- Orientovať umiestňovanie nových zdrojov znečisťovania vzduchu tak, aby sa tieto nenachádzali na náveternej strane sídla.
- Opatrenia na zabezpečenie dostatku vody v krajine

Pre prípad dlhotrvajúcich období sucha v záujme existenčného zabezpečenia miestnych podnikateľov na pôde:

- Vybudovať veľkoplošné závlahy na poľnohospodárskej pôde v pahorkatinovej časti riešeného územia.
- Prehodnotiť súčasný stav malých vodných tokov a iniciovať výstavbu priečných hatí na nich za účelom využitia pre závlahy.

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity:

Návrh ekologizačných opatrení v základných prvkoch ÚSES.

Biocentrá

- Hrdovická (BcNR č. 1.)
- Ponechať v súčasnom stave i režime.
- Ničiť neofyty.
- Belanov kút (BcL č. 2.)
- Ponechať v jestvujúcom stave i režime.
- Historický park (BcL č. 3.)
- Ponechať v jestvujúcom stave i režime.
- Varčinské (BcL č. 4.)
- Ponechať v jestvujúcom stave i režime.

Biokoridory

- Nitra (BkR č. 1.)
- Ničiť neofyty.
- Nepoužívať chémiu (najmä herbicídy).
- Dubnica (BkR č. 2.)

Ponechať v súčasnom stave a režime.

- Cintorínsky potok
- Ponechať v súčasnom stave a režime.

Interakčné prvky.

- Pri hospodárskom využívaní okolitých pozemkov je potrebné samotné interakčné prvky uchrániť pred devastáciou.

- Na vhodných miestach podsádzať druhmi domácich drevín, predovšetkým pozdĺž poľných ciest.

- Systematicky likvidovať neofyty.

Opatrenia na zlepšenie kvality ovzdušia.

- Včasné kosenie trávnatých porastov na dočasne opustených pozemkoch kvôli zníženiu obsahu alergizujúceho peľu vo vzduchu.

- Odstránenie tzv. pionierskych (a vetroopelivých so silne alergizujúcim vplyvom svojho peľu)

drevín predovšetkým z intravilánu a z náveternej strany sídla a nahradiť ich drevinami hygienicky vhodnejšími.

Opatrenia na zlepšenie hygienických kvalít kultúrnej krajiny.

- Posilnenie hygienickej a rekreačnej funkcie ekologicky hodnotných krajinných segmentov ich rekonštrukciou za súčasného dodržania ekologických princípov.

Opatrenia na zmiernenie pôsobenia stresových javov.

- Prehodnotiť súčasný objem povrchovej vody vo vodných tokoch vzhľadom na očakávané obdobia dlhotrvajúceho sucha a iniciovať úpravu pomerov na nich postavením priečných hatí a malých vodných nádrží vo vhodných profiloch.

- Zvýšiť plošné zastúpenie porastov drevín na poľnohospodárskom pôdnom fonde riešeného územia výsadbou nových líniových alebo pásových porastov drevín alebo trvalých trávnych porastov ako protieróznych zábran naprieč strmých svahov.

- Prehodnotiť systém protipovodňovej ochrany sídla a vyvolať na túto tému rokovania u príslušných orgánov zodpovedných za protipovodňovú ochranu, pretože súčasné povodňové plány pre riešené územie sú už dnes zastaralé. Zvážiť z toho dôvodu výstavbu suchých poldrov na malých vodných tokoch.

- Prehodnotiť možnosť výstavby veľkoplošných závlah na predchádzanie záporných vplyvov očakávaných období sucha na poľnohospodársku produkciu a na dostatočné zásoby vody v tunajšej kultúrnej krajine.

- Prehodnotiť u jestvujúcich drevín v intraviláne a v ochranných pásmach líniových stavieb ich mechanickú odolnosť proti víchriciam, podľa výsledku dreveniny ponechať, či zvýšiť ich mechanickú stabilitu vhodným bezpečnostným rezom alebo úplne odstrániť a nahradiť ich drevinami s vhodnejšími vlastnosťami.

- V rámci prevencie znečisťovania pôdy a spodnej vody agrochemikáliami sprísniť technologickú disciplínu pri ich používaní. Agrochemikálie nepoužívať v ochranných pásmach vodných tokov.

- Preverovať vodotesnosť žúmp a splaškovej kanalizácie a nedostatky odstraňovať.

- V rámci prevencie zanášania vodných tokov splaveninami rešpektovať ochranné pásma vodných tokov ich neoraním a ponechávaním v nich trvalých trávnych porastov alebo porastov drevín.

- Do obhospodarovania trvalých porastov zavádzať biopostupy.

- Ekologizovať hospodárenie na LPF (obmedziť veľkoplošné holoruby, pri približovaní dreva používať technológie šetriace povrch pôdy, zvýšiť druhovú a vekovú rôznorodosť porastov, v zásade ponechávať pri ťažbách niektoré jedince na zhnitie na koreni).

- Na vhodných miestach v odlesnenej časti riešeného územia vysádzať hlboko koreniace rastliny (kvôli čisteniu pôdy a spodnej vody od rastlinných živín).

· V súvislosti s biológiou jednotlivých druhov vykonávať účinné opatrenia na elimináciu výskytu invázných druhov rastlín, predovšetkým agáta bieleho a javorovca jaseňolistého.

V. Porovnanie variantov

V nadväznosti na skutočnosť, že do riešeného územia Obce Kovarce zasahuje – Územie európskeho významu a Natura 2000 – CHVÚ Tribeč, SKUEV 0133 Hôrky, ako i CHKO Ponitrie, PR Kovarská Hôrka, ÚPN-O je spracovaný vo dvoch etapách a predkladá nasledovné alternatívy riešenia a využitia tohoto územia :

Alt. A - Koncept riešenia ÚPN-O Kovarce v plnej miere akceptuje a rešpektuje prítomnosť uvedených chránených území. Novú výstavbu navrhujeme uskutočňovať prevažne v hranici zastavaného územia, resp. na plochách k nej bezprostredne príľahlých, s minimálnym zásahom len do CHVÚ (druhostranná zástavba jestvujúcich komunikácií) a pri zachovaní stupňa ochrany.

Koncept riešenia v štádiu spracovávania bol na pracovné rokovania predkladaný v alternatívnom vyjadrení možného riešenia detailov a priebežne prerokovaný s obstarávateľom. Všetky opodstatnené pripomienky vznesené na priebežných rokovaní boli akceptované a zapracované do výsledného návrhu KR-ÚPN-O (alt.A) a tento bol dopracovaný vrátane odborných profesií a predložený obstarávateľovi na prerokovanie. Ako alternatíva je navrhnutá Alt.B - Nulový variant. Nulový variant je stav, keby sa nepristúpilo k spracovaniu tohto strategického dokumentu resp. k jeho schváleniu. Obec Kovarce by nemala platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, následkom čoho by bolo sťažené plánovanie rozvoja obce, skvalitnenie životného prostredia.

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Územnoplánovacia dokumentácia, ktorú tvorí aj územný plán obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie daného územia. Jej najdôležitejším výstupom je záväzná časť, v ktorej sa schvaľujú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Stanovuje opatrenia v území, podmienky využívania územia a umiestňovania stavieb.

Navrhnutá regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku charakterizuje funkčné využitie územia (stanovuje základnú funkčnú náplň) a stanovuje funkčné zložky, ktoré majú v území dominovať a ktoré je potrebné prioritne lokalizovať na zastavaných, zastaviteľných a nezastaviteľných plochách jednotlivých územno-regulačných celkov. Regulácia funkčného využívania územno-regulačného celku ďalej stanovuje záväzné neprípustné (nevhodné) funkčné využitie územia, t.j. záväzne špecifikuje funkčné zložky, lokalizácia ktorých je v jednotlivých územno-regulačných celkoch nevhodná a neprípustná. Neprípustné funkčné využitie územia je v rámci navrhutej regulácie funkčného využívania územno-regulačných celkov doplnené o záväzné prípustné a obmedzené funkčné využitie územia, t.j. funkčnú náplň, ktorú je v území možné lokalizovať v prípustnom a obmedzenom rozsahu.

2. Porovnanie variantov.

Koncept riešenia územného plánu obce je spracovaný v alternatívach:

Alt. A - Variant s návrhom funkčného a priestorového rozvoja obce, návrhom pokrytia potreby bytovej výstavby rôznym podielom individuálnej a hromadnej bytovej výstavby a s polohou nadradených cestných ťahov vo vzťahu k zastavanému územiu obce (vo väzbe na dopravnú koncepciu navrhovanú v ÚPN-VÚC Nitrianskeho kraja a jeho Zmien a doplnkov).

Alt.B - tzv. „nultý variant“ zhodnocujúci súčasný stav obce, ako aj jej celého katastrálneho územia.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Územnoplánovacia dokumentácia územný plán obce Kovarce - koncept vychádza z prieskumov a rozborov, ktoré analyzovali stav životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny. V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie sa použili ako hlavné východiskové materiály a zdroje informácií tieto:

- ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja, 1998
- ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja – Zmeny a doplnky č.1 (z roku 2004) a Zmeny a doplnky č.2 (z roku 2007),
- Prieskumy a rozborov ÚPN O Kovarce, 05/2010
- Zadanie pre ÚPN O Kovarce, schválené 07/2010
- Koncept ÚPN O Kovarce, 03/2011
- Krajinný ekologický plán obce Kovarce
- Atlas krajiny SR, 2002
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Topoľčany
- Životné prostredie okresu Topoľčany, 1993
- Správa o stave životného prostredia Nitrianskeho kraja v roku 2004

Samotný návrh územného plánu obce nemá priamy vplyv na životné prostredie, ale vytvára predpoklady na cieľavedomý rozvoj, ktorý je založený na princípe udržania a skvalitňovania životného prostredia. Riešenie vychádza z prieskumov a rozborov a krajinnéekologického plánu pre riešenie územnoplánovacej dokumentácie, ktorý analyzuje stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny a dopĺňa ÚSES

Na základe týchto informácií sa koncipovali jednotlivé oblasti záujmu, vstupy a výstupy vyplývajúce z požiadaviek, charakteristika životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Pri vypracovaní správy o vplyve ÚPN O na životné prostredie sa vychádzalo z faktu, že územnoplánovacia dokumentácia vychádza z princípov trvalo udržateľného rozvoja obce a na základe špecifickej analýzy, ktorá bola vypracovaná pred samotným riešením konceptu územného plánu obce. Neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní správy môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvu na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi

VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie

Územný plán obce Kovarce - koncept sa vypracoval podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Ministerstva životného prostredia SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Pri vypracovaní konceptu ÚPN O Kovarce bola rešpektovaná záväzná časť ÚPN VÚC Nitrianskeho kraja, ako aj jeho Zmien a doplnkov.

Spracovávaný územný plán obce Kovarce bude predstavovať komplexný, ucelený rozvojový dokument obce, ktorý v dlhodobom horizonte umožní primeraný rozvoj bývania, občianskej a technickej vybavenosti, aktivít v oblasti športu a rekreácie ako aj rozvoj zamestnanosti pri rešpektovaní všetkých limitujúcich faktorov ako sú ochranné pásma, ochrany prírody, archeologické lokality, kultúrne a historické danosti a prvky ÚSES. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu. Riešenie prináša územné predpoklady pre skvalitnenie jednotlivých zložiek životného prostredia a revitalizáciu prírodného prostredia.

Odporúča sa po ukončení prerokovania konceptu podľa §21 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a po vypracovaní a schválení súborného stanoviska pokračovať na návrhu územného plánu obce Kovarce.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

Ing. Tomáš Tomajko _____

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom

1. Prieskumy a rozbory ÚPN-O Kovarce, 3/2010
2. Zadanie pre ÚPN-O Kovarce, 07/2010, schv. 02/2011
3. Koncept riešenia ÚPN-O Kovarce, 03/2011

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Mgr. Helena Paučířová, starostka obce Kovarce _____

Kovarce, 19.05.2011