

**Nájomná zmluva č. 41/2010
o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Kovarce
(ďalej len „nájomná zmluva“)**

uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska Obce KOVARCE,
uznesením Obecného zastupiteľstva v Kovarciach č. 9/2007 zo dňa 5.10.2007

a

Dodatku č. 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Kovarce, schváleného uznesením
Obecného zastupiteľstva v Kovarciach č. 7/2010 zo dňa 5. 11. 2010

medzi:

1. Obec Kovarce, IČO: 00310573, zastúpená Mgr. Helenou Paučírovou, starostkou obce Kovarce
na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ**
2. JUDr. František Majtán,

na strane druhej ako **n á j o m c a**

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok:

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku obce Kovarce, ktoré je evidované pod číslo 725 a 726 na uloženie telesných pozostatkov nebohého/nebohej*: p. Jozef Majtán, narodený 13.9.1922 – zomrel 10.2.1992 a manželka p. Amália Majtánová narodená 3.5.1926 – zomrela 21.3.1996 a na dobu 10 rokov od podpísania nájomnej zmluvy.

II.

Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hrobového miesta č. 725, 726 v pohrebisku obce Kovarce je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej v Dodatku č. 1 Prevádzkového poriadku pohrebiska Obce Kovarce v sume 10 €, slovom desať eur.

Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III.

Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Kovarce telesné pozostatky nebohého/nebohej* podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom, t.j. nesmie ho predat', vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah, resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.

*Nehodiace sa prečiarknite

3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Nájomca je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Kovarce a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Kovarce je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Kovarce.
2. Doba nájmu začína plynúť dňom podpisania tejto nájomnej zmluvy.
3. Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.
4. Dolupodpísaný nájomca hrobového miesta týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. c zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov pre účely evidencie pohrebiska v obci Kovarce.

V Kovarciach, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

*Nehodiace sa prečiarknite.