



LEGENDA :

STAV	NÁVRH	
[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990+NÁVRH
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY JESTVUJÚCEJ IBV
[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE VÝROBU A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ - SÚKROMNÁ + ÚČELOVÁ A IZOLAČNÁ
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ + CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO HYGIENICKÉ + VŠETKÉHO DRUHU
[Symbol]	[Symbol]	CESTA III.TR. + MIESTNE KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	
[Symbol]	[Symbol]	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ NEURBANIZOVANÉ
[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ URBANIZOVANÉ
[Symbol]	[Symbol]	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - NEKOMERČNÁ
[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA
[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE LOKALITY

LOKALITA	ÚPN 2011			ZaD č.1/2019			SPOLU 2011+2019	POZNÁMKA
	V HRANICI Z.Ú.	MIMO HRANICE Z.Ú.	SPOLU	V HRANICI Z.Ú.	MIMO HRANICE Z.Ú.	SPOLU		
Rozptyl	45	-	45 rozptyl				45	BEZ ZMENY
1	20	27	47				47	BEZ ZMENY
2	(44rez.)	-	(44rez.)	44	-	44	44	ZMENA REZERVY NA NÁVRH
2a	-	-	-	44	-	44	44	NOVÁ LOKALITA PRE IBV
3	-	4	4				4	BEZ ZMENY
9	13	-	13				13	BEZ ZMENY
11	12HBV	-	12HBV	4	-	4	4	ZMENA FUNKCIE Z HBV NA IBV, ROZŠÍRENIE LOKALITY (11a+11c)
13	12HBV	-	12HBV	-12HBV	-	-12HBV	0	
14	7	-	7				7	BEZ ZMENY
15	8	-	8				8	BEZ ZMENY
16	39	-	39				39	BEZ ZMENY
19, 18b	-	(15 rez.)	(15 rez.)	-	15	15	15	ZMENA REZERVY NA NÁVRH
20	-	(12 rez.)	(12 rez.)	-	12	12	12	ZMENA REZERVY NA NÁVRH
25				-	26	26	26	NOVÁ LOKALITA PRE IBV
27				5	-	5	5	NOVÁ LOKALITA PRE IBV
SPOLU	IBV=132 +44 rez.)	IBV=31 +(27rez.)	IBV=163 +(71rez.)	IBV=97 HBV=-12	IBV=53 HBV=0	IBV=150 HBV=12	IBV=313 HBV=12	

IBV - individuálna bytová výstavba
 HBV - hromadná bytová výstavba
 tabuľka uvádza počet bytových jednotiek

- ZaD č.1/2019 :
- 2 - PLOCHY PRE IBV
 - 2a - PLOCHY PRE IBV
 - 4 - LOKALITA ZRUŠENÁ
 - 11a - PLOCHY PRE IBV
 - 18a - ZMENA ROZLOHY LOKALITY PRE ROZŠÍRENIE CINTORÍNA
 - 18b - PLOCHY PRE IBV
 - 19 - PLOCHY PRE IBV - ZMENA Z REZERVY NA NÁVRH
 - 20 - PLOCHY PRE IBV - ZMENA Z REZERVY NA NÁVRH
 - 25 - PLOCHA PRE IBV
 - 26 - VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ URBANIZOVANÉ
 - 27 - PLOCHY PRE IBV
 - 28 - TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ - ROZŠÍRENIE ČOV
 - 31 - PLOCHY PRE ŠPORT A REKREÁCIU
 - 33 - VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ NEURBANIZOVANÉ
 - 34 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - NEKOMERČNÁ

Schvaľovacia doložka
 Zmeny a doplnky č.1/2019 ÚPN obce Kovarce, schválené Obecným zastupiteľstvom v Kovarciach uznesením č. 215/IX/2020 zo dňa 24.09.2020

Ing. Andrej Čopík
 starosta obce

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOVARCE

Zmeny a doplnky č.1/2019

Nitriansky kraj

Čistopis
 okres Topoľčany

KOMPLEXNÝ VÝKRES

OBSTARÁVATEL: obec Kovarce
 SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o.
 Ing. Arch. Rastislav Kočajda
 Ing. Arch. Miroslava Kočajdová
 Ing. Lucia Duracková

